

Architectes

UN QUATUOR
EN OSMOSE

Rencontre avec quatre architectes associés du bureau FdMP qui donnent les clés de leur inspiration à travers des exemples de projets réalisés, dont « White House » à Carouge.



© Régis Golay / federal studio

Des architectes, mais aussi des amis.

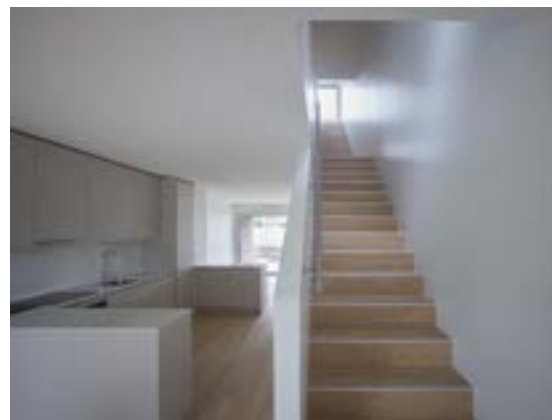
Interview à quatre voix? Une évidence lorsque l'on rencontre cette équipe d'associés. La synergie collégiale de la bande frappe par son dynamisme, qui se reflète même sur leur mur. Celui qui longe le bureau – moderne et lumineux – avec une allure d'accrochage d'œuvres d'art. Photos de scarabée, d'arbres, croquis et plans architecturaux se chevauchent sur cette exposition murale qui est, en réalité, le bloc-notes d'idées et la source d'inspiration de FdMP. Entouré de ses maquettes et enveloppé de bonne humeur, le groupe affirme: « Avant d'être architectes, on est des amis ». Probablement l'une des clés de leurs succès à des concours dont les derniers en date

leur vaudront la conception de la succursale genevoise d'une grande banque et la rénovation du cinéma Le Plaza. A les écouter, on a envie de percer les autres secrets de cette entente cordiale. Le quatuor se prêterait au jeu dans un style poétique. A travers la présentation de quatre de leurs créations, chacun révélera l'une de ces recettes gagnantes sous forme de métaphore.

Dans les groupes, il y a souvent un leader. Et chez vous, qui a ce rôle?

Emeline Debackere Gutierrez: Tout le monde et personne! C'est comme pour Cedar Housing (Georges Thaler Développement Immobilier). Dans ce projet,

© LDD/Julien Lanoë



Cedar Housing, à Châtelaine.

deux logements en duplex et six autres en triplex, construits à Châtelaine, entourent un cèdre centenaire. Toute la conception s'est faite en fonction de cet arbre qu'il était hors de question de couper. D'où l'idée de le considérer en tant que défi spatial à valoriser. Pour ce faire, la forme semi-circulaire du bâtiment épouse la ceinture végétale définie par la couronne du cèdre. Cette courbe se retrouve à la fois en plan et en coupe, les étages supérieurs se décalant pour proposer des terrasses et renforcer la présence de l'arbre. Avec son architecture d'immeuble à gradins, l'ensemble rappelle un amphithéâtre. La cour qui englobe l'arbre est lieu de partage, regroupant toutes les

Dans le projet Cedar Housing, deux logements en duplex et six autres en triplex, construits à Châtelaine, entourent un cèdre centenaire.

© LDD/F&M/P



Le projet Oval Housing à Carouge.

Avec une même philosophie du travail, nous finissons toujours par trouver ensemble les meilleures solutions

activités en collectivité. Si cette face du bâti privilégie le vivre-ensemble, c'est à l'inverse l'intimité qui est à l'honneur côté jardin. Ce projet nous ressemble puisque comme lui, nous sommes, métaphoriquement, réunis autour d'un socle de valeurs partagées tout en préservant, chacun, notre apport personnel.

Vous arrive-t-il d'avoir des conflits autour de la conception d'un projet ?
Christophe Pidoux : Je parlerai plutôt de débat, celui qui nourrit notre production au quotidien. Comme nous partageons la même philosophie du travail, nous finissons toujours par trouver ensemble les meilleures solutions. A ce titre, je >>

DL
MoneyPark

CONSEILS
EN FINANCEMENT
IMMOBILIER

0,75 %
à 10 ans

Le taux le plus bas, négocié la semaine du 4 au 8 octobre 2021

0844 10 10 10

www.d-l.ch





© Régis Colay / federal studio

L'intérieur de la White House, un bâtiment ancien à Carouge transformé en une maison contemporaine.

pourrais citer le projet Oval Housing à Carouge, avec les promoteurs GRAGO, dont la construction va bientôt débiter. Comme son nom l'indique, il s'agit d'un petit immeuble ovale qui englobe huit appartements sur deux étages sur un terrain très arborisé. Le choix de cette forme a d'ailleurs été dicté par la clairière dans laquelle elle s'inscrit comme un animal qui se serait blotti au milieu d'une nature restée intacte. Pour tracer un parallèle avec le fonctionnement de notre bureau, je dirais que chez nous aussi, c'est la stratégie de la « table ovale » qui prévaut. Ainsi, bien que chaque projet ait son responsable attiré, l'échange d'idées au quotidien est de mise pour tous.

Qu'est-ce qui vous donne du peps face aux défis de votre travail ?

Oscar Frisk: L'opportunité de créer du lien privilégié avec les gens ! L'un des exemples qui illustre ce constat a été notre projet « White House », ou Maison Blanche. Il s'agissait de transformer un bâtiment ancien en une maison contemporaine dans une zone classée du patrimoine architectural de Carouge. Nous devons donc conserver tel quel l'extérieur de cette construction tout en transformant son intérieur en triplex. Pour apporter cette touche de modernité, nous avons travaillé, entre autres, sur les différents escaliers de la demeure. En bois, en métal ou en béton, droit, circulaire ou hélicoïdal, ils ont été,

Dans la White House, les escaliers en bois, en métal ou en béton, droits ou circulaires, contribuent à la plasticité de l'ensemble

pour certains, dessinés, pour d'autres hérités ou classés. Mais tous contribuent à la plasticité de l'ensemble. Une qualité que l'on peut citer comme essentielle dans nos interactions humaines. Avoir une attitude ouverte et sans préjugés permet de nouer des rapports privilégiés avec les autres, qui, en retour, nourrissent notre créativité. C'était le cas de ce client, devenu ami, qui nous avait laissé carte blanche pour la transformation de sa maison.

Comment trouvez-vous vos bonnes idées ?

François de Marignac: Tout est source d'inspiration. Y compris les voyages à l'étranger que nous essayons de faire tous

 **Séminaires immobiliers**

JURIDIQUE II
**BAUX COMMERCIAUX :
 QUESTIONS CHOISIES**
Judi 21 octobre 2021
de 9h à 11h30

Renseignements et inscription
 sur www.cgiconseils.ch / formations



le déménagement en douceur

 Devis gratuit

BALESTRAFIC

Tél. 022 308 88 00
www.balestrafic.ch



© Régis Golay / Federal studio

Big Field Housing, à Crans-près-Céligny (VD). « Des bâtiments comme des sculptures posées en plein air. »

ensemble au moins une fois par an, pour aller découvrir les travaux d'autres architectes. D'ailleurs, notre projet Big Field Housing, un corpus de bâtiments économes à Crans-près-Céligny (VD), s'inspire des sculptures de Chillida. Réalisés en béton teinté préfabriqué, les bâtiments sont comme des sculptures posées en plein air. En optant pour des variations

entre parties brutes et d'autres beaucoup plus précises, on pense aussi aux travaux du japonais Noguchi. Les garde-corps sont profondément texturés, moyen de faire ressortir toute la minéralité et le relief de la matérialisation. Et la gamme de couleurs appliquée à l'ensemble des structures bâties s'inspire directement d'un échantillonnage de la terre environ-

nante. On pourrait donc parler pour Big Field d'immeubles littéralement « sortis de terre ». Profondément attachés à des héritages architecturaux très divers et à des processus de travail collaboratifs, notre but commun est de créer des objets aussi fonctionnels qu'esthétiques et qui soient en accord avec la nature.

Anna Aznaour

LA PERFORMANCE MERCEDES-AMG



AMG



Dès CHF 599.-* découvrez notre sélection de Mercedes-AMG, équipées et disponibles sous 48h.

GROUPE CHEVALLEY

ATHÉNÉE COINTRIN

ÉTOILE GENÈVE

MARBRERIE CAROUGE

A&S CHEVALLEY NYON

Ex: Mercedes-AMG CLA 35 4MATIC Coupé, 306 ch (225 kW), 8.9l/100 km, 202 g CO₂/km, catégorie de rendement énergétique: F (moyenne de toutes les voitures neuves vendues: 137 g CO₂/km), émissions de CO₂ résultant de la mise à disposition du carburant et/ou du courant électrique: 48 g/km. prix de vente au comptant: CHF 73'000 (valeur du véhicule de CHF 81'692,60, moins avantage prix et arrondis de CHF 9'074,57 calculé comme suit: remise petite flotte 9% si applicable prix net sous conditions rabais «petite flotte», Prime star 2%, incluant arrondis et forfait livraison). Exemple de leasing: durée: 48 mois, kilométrage: 10 000 km/an, taux annuel effectif: 1.9% Loyer mensuel de CHF 14'850, versement mensuel à partir du 2^e mois: CHF 599.50 (TVA Comprise). Une offre de Mercedes-Benz Financial Services Schweiz AG. Assurance casco complète obligatoire. L'octroi d'un crédit est interdit s'il est susceptible d'entraîner le surendettement du preneur de leasing. Offre leasing valable jusqu'au 31.12.2021. Immatriculation 31.12.2021. Recommandation de prix sans engagement. Offre dans la limite des stocks disponible. Sous réserve de modifications. Voir condition en agence. Offre et photo non contractuelles.